

**Πρόεδρος**  
Λάκης Μιχαηλίδης  
[lakis.m@force-8.com](mailto:lakis.m@force-8.com)  
Τηλέφωνο 99 636361

**Αντιπρόεδρος**  
Ξενοφών Λάμπρου  
[exes\\_ltd@spidernet.com.cy](mailto:exes_ltd@spidernet.com.cy)  
Τηλέφωνο 99 645334

**Αμέσως Προηγούμενος Πρόεδρος**  
Ανδρέας Τσουλόφτας  
[andreas@tsouloftas.com](mailto:andreas@tsouloftas.com)  
Τηλέφωνο 99 649234

**Εισερχόμενος Πρόεδρος**  
Ροδοσθένης Μυριανθεύς  
[intervec@cytanet.com.cy](mailto:intervec@cytanet.com.cy)  
Τηλέφωνο. 99 645321

**Γραμματέας**  
Μάριος Κουβάς  
[info@couvastherapy.com](mailto:info@couvastherapy.com)  
Τηλέφωνο 99 945700

**Ταμίας**  
Ανδρέας Ιωάννου  
[aiouannou@deloitte.com](mailto:aiouannou@deloitte.com)  
Τηλέφωνο . 99 608874

**Τελετάρχης**  
Φωτεινή Τσιρίδου  
[photini@tsirides.com](mailto:photini@tsirides.com)  
Τηλέφωνο 99 636717

**Σύμβουλοι- Πρόεδροι Επιτροπών**

**Σύμβουλοι**  
Άλκης Σοκράτους  
[alkissocratous@hotmail.com](mailto:alkissocratous@hotmail.com)  
Τηλέφωνο 99 474333

Σώτος Σταυρινίδης  
[sotstav@spidernet.com.cy](mailto:sotstav@spidernet.com.cy)  
Τηλέφωνο 99 418373

**Επιτροπή Μελών**  
Πέτρος Κωνσταντινίδης  
[lellos@spidernet.com.cy](mailto:lellos@spidernet.com.cy)  
Τηλ. 99 310488

**Επιτροπή Ροταριανού Ιδρύματος**  
Γιάννης Θεοδούλου  
[laser4u@laserlabs.com.cy](mailto:laser4u@laserlabs.com.cy)  
Τηλέφωνο 99 661696

**Επιτροπή Έργων**  
Λουκάς Χ' Λούκας  
[luke\\_hadjiloukas@yahoo.co.uk](mailto:luke_hadjiloukas@yahoo.co.uk)  
Τηλέφωνο 95 100200

**Επιτροπή Δημοσίων Σχέσεων**  
Χριστόδουλος Παπανικολάου  
[chris.pnikolaou@gmail.com](mailto:chris.pnikolaou@gmail.com)  
Τηλέφωνο 99 667595

**Επιτροπή Διεύθυνσης Ομίλου**  
Σάββας Χριστοφίδης  
[dentchr@cytanet.com.cy](mailto:dentchr@cytanet.com.cy)  
Τηλέφωνο 99 476575

**Επιτροπή Νέας Γενιάς**  
Κώστας Αλεξάνδρου  
[costas.alexandrou@cytanet.com.cy](mailto:costas.alexandrou@cytanet.com.cy)  
Τηλέφωνο 99 550897

Εβδομαδιαίο Ενημερωτικό Δελτίο Αρ.21 / 2015 – 2016	
<b>Συνεστίαση</b>	Πέμπτη, 17 12 2015
<b>Μέλη (Σύνολο)</b>	58
<b>Παρόντα</b>	28
<b>Δικαιολογημένα Απόντα</b>	13
<b>Ποσοστό Παρουσιών</b>	68%
<b>Επισκέπτες Ροταριανοί</b>	-----
<b>Φιλοξενούμενοι</b>	2

### 1. Έναρξη συνεστίασης και προσευχή

Η συνεστίαση άρχισε στις 8:05 μμ και την προσευχή είπε ο Ροτ. Σάββας Χριστοφίδης.

### 2. Καλωσόρισμα Προέδρου

Ο Πρόεδρος Λάκης Μιχαηλίδης καλωσόρισε τους ροταριανούς που παρευρέθηκαν στην αποψινή συνεστίαση.

### 3. Καλωσόρισμα Τελετάρχη

Η Τελετάρχης Φωτεινή Τσιρίδου καλωσόρισε την κα. Ελένη Χατζηαράπη και τον κων. Παναγιώτη Παναγή, φιλοξενούμενους του Εκλελεγμένου Προέδρου 2017-18 Γιαννάκη Χατζηαράπη.

### 4. Πρόσκληση για Φαγητό

Ο Πρόεδρος Λάκης Μιχαηλίδης κάλεσε ροταριανούς και φιλοξενούμενους να προσέλθουν για φαγητό.

### 5. Ανακοινώσεις Προέδρου

Ο Πρόεδρος μας ενημέρωσε ότι ο Πρώην Βοηθός Κυβερνήτης Ahmad Husseini του ανέφερε πως έχουν εκδώσει 500 λαχνούς των 20 Ευρώ και θα κληρώσουν 5 Paul Harris Fellow στις 27 Φεβρουαρίου. Έχει παραλάβει τους λαχνούς και είναι στην διάθεση των μελών. Τα έσοδα από τους λαχνούς θα διατεθούν στο έργο δώρο ζωής για εγχειρήσεις παιδιών με καρδιακά προβλήματα.

### 6. Ανακοινώσεις Γραμματέα - Πρόγραμμα Προσεχών Συνεστιάσεων.

Λυπούνται που δεν είναι απόψε μαζί μας λόγω άλλων υποχρεώσεων οι: ΠΠ Μπαρμπούτης Σταμάτης, ΠΠ Χαραλάμπους Παμπίνος, ΠΠ Καζούλης Αντρέας, ΠΠ Κουφάρης Τάκης, ΠΠ Λάμπρου Ξενοφών, ΠΠ Σολωμονίδης Ντίνος, Ροτ. Δημητριάδης Μιχάλης, Ροτ. Ονουφρίου Στέλιος, Ροτ. Χριστοφίδης Παντελάκης, Ροτ. Δημητρίου Δημήτριος, Ροτ. Χατζηλούκας Λούκας, Ροτ. Λάμπρου Γεώργιος, Ροτ. Θεοδούλου Γιάννης

### **Πρόγραμμα Προσεχών Συνεστιάσεων:**

- 24 Δεκεμβρίου και 31 Δεκεμβρίου έχουμε αργία.
- 7 Ιανουαρίου 2016: Κοπή βασιλόπιττας και Επίσκεψη Άγιου Βασίλη.
- 14 Ιανουαρίου 2016: Ανταλλαγή απόψεων από τα μέλη μας για την καλύτερη οργάνωση και λειτουργία του Ομίλου.
- 21 Ιανουαρίου 2016: Ενημέρωση από τον Διοικητή Λιμενικής και Ναυτικής Αστυνομίας για τις αρμοδιότητες τους και τα μέτρα που παίρνουν για την επιτήρηση λαθρομετανάστευσης.
- 28 Ιανουαρίου 2016: Βραδιά Συναδέλφωσης.

### **7. Κυρίως Πρόγραμμα - Ομιλία**

Το λόγο έλαβε ο Ροτ. Περικλή Μάρκαρη όπου μας έκανε ομιλία με θέμα: «Τελευταίες εξελίξεις στη κτηματαγορά Λεμεσού». Η ομιλία του ήταν εμπειριστατωμένη με εκτενή ανάλυση στο θέμα το οποίο αφορούσε. Στη συνέχεια έγιναν ερωτήσεις από τους παρευρισκόμενους.

### **8. Ερωτήσεις**

Ο Π.Π. Αριστείδης Κουδουνάρης έκανε ερώτηση που αφορούσε την επένδυση των ομολόγων στα ακίνητα και έλαβε την απάντηση από τον ομιλούντα.

Ο Π.Π. Μιχάλης Μίτσιγγας ρώτησε ποιοι είναι οι επενδυτές που θα μπορούσαν να αγοράσουν τα ακριβά ακίνητα στη Λεμεσό και η απάντηση που πήρε ήταν ότι οι επενδυτές υπάρχουν.

Ο Π.Π. Τάσος Τελεβαντίδης έκανε ερώτηση για την κινητικότητα στη Λεμεσό και κατά πόσο θα έχει μέλλον ή απόδοση μια επένδυση στη Λεμεσό. Ο Ροτ. Περικλής Μάρκαρης του απάντησε ότι οι τιμές έχουν πτώση σε σύγκριση με πριν μια 5ετία, αλλά η άνοδος εξακολουθεί να είναι θετική σε σχέση με την τελευταία 10ετία.

Ο Π.Π. Κωστάκης Κωνσταντινίδης ζήτησε να μάθει το ποσοστό της πτώσης της αξίας των ακινήτων από το 2011, με τον Ροτ. Περικλή Μάρκαρη να τον ενημερώνει ότι η πτώση από το 2008 είναι της τάξης του 25-30%. Ο Π.Π. Τάσος Τελεβαντίδης πρόσθεσε ότι η ολική ανάπτυξη είναι καλύτερη την τελευταία 15ετία παρά το 30% της πτώσης που παρατηρείτε.

Ο κος Παναγιώτης Παναγή ρώτησε αν εταιρίες συναφείς με την εξόρυξη φυσικού αερίου είναι πιθανοί επενδυτές σε ακίνητα και ο Ομιλητής του απάντησε πως πιθανότατα θα είναι.

### **9. Ευχαριστίες Προέδρου**

Ο Πρόεδρος ευχαρίστησε τον ομιλητή της εσπέρας καθώς και τους ακροατές που παρευρέθηκαν και συμμετείχαν στην αποψινή συνεστίαση και ευχήθηκε χρόνια πολλά και καλή χρονιά σε όλους.

### **10. Ευχές στους Εορτάζοντες από τον Τελετάρχη**

Η Τελετάρχης ευχήθηκε ως εξής:

Ροτ. Μπονάτσος Σπύρος, Ονομαστική Εορτή(12/12) – Απών και Φωτεινή Τσιρίδου, Γενέθλια(17/12) – €20 στο Ταμείο Υποτροφιών.

**Σύνολο €20 Στο Ταμείο Υποτροφιών.**

Μη υπάρχουσας άλλης εργασίας ο Πρόεδρος σήμανε τη λήξη της αποψινής συνεστίασης.

Με εκτίμηση

Μάριος Α. Κουβάς  
Γραμματέας Ροταριανού Ομίλου  
Λεμεσός – Αμαθουσία 2015-16  
Τηλ: 99-945700







